
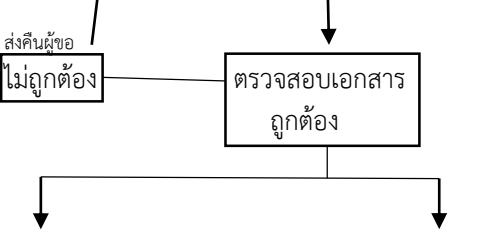

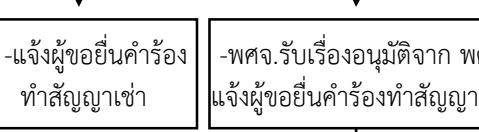
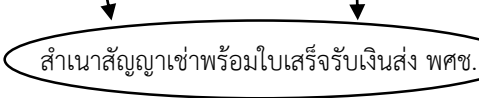


## การขอเช่าใหม่ การโอนสิทธิการเช่า การรับเช่าสืบทอด

สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดสิงห์บุรี

ลำดับ	ผังกระบวนการงาน	รายละเอียดกระบวนการงาน	เอกสารประกอบ	กฎหมาย/ระเบียบ มติที่เกี่ยวข้อง
๑		พศจ.รับเรื่องจากผู้ขอเช่า	<u>เอกสารหลักที่ผู้ขอเช่าบริการต้องเตรียม</u>	๑. พ.ร.บ.คณะสงฆ์ พ.ศ.๒๕๐๕ หมวด ๖ ศาสนสมบัติ
๒		- ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารประกอบ พิจารณา เสนอ ผอ.พศช. - เอกสารไม่ถูกต้อง ส่งคืนผู้ขอเช่า	๑. คำร้องขอของผู้รับบริการ(ตามแบบ) ๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ๓. สำเนาทะเบียนบ้าน ๔. สำเนาทะเบียนสมรส/หย่า ๕. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน ๖. หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินจากสำนักงานที่ดินปีปัจจุบัน	๒. กฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการ พ.ศ.๒๕๔๙ ๓. คำสั่งสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ที่ ๒๖๓/๒๕๖๒ เรื่องการมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ วันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๒
๓		กรณี ๑ อยู่ในอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ พศจ. ดำเนินการตามขั้นตอน อนุมัติ แจ้งผู้ขอเช่าเงิน และจัดทำสัญญาเช่า กรณี ๒ นอกเหนืออำนาจตามหนังสือมอบฯ ส่งเรื่องให้ พศช.ดำเนินการ	๗. ภาพถ่ายสภาพที่ดินในปัจจุบันทั้ง ๔ ด้าน ๘. แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน โดยกำหนดมาตราส่วนชัดเจน	๔. มติมหาเถรสมาคม ครั้งที่ ๑๓/๒๕๒๐
๔		เรื่องการเช่าใหม่/การโอนสิทธิเช่า/การรับเช่าสืบทอด - แจ้งผู้ขอเช่าเงิน และรับสัญญาเช่า	<u>กรณี มีสิ่งปลูกสร้างบนที่เช่า</u> ๑. แบบแปลนแผนผังแสดงสิ่งปลูกสร้าง ๒. หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง	๖. มติมหาเถรสมาคม ครั้งที่ ๑๓/๒๕๒๐ ๗. มติมหาเถรสมาคม ครั้งที่ ๒/๒๕๔๙
๕		- พศจ.ส่งสำเนาสัญญาเช่าให้ พศช.	<u>กรณี การรับเช่าสืบทอด ต้องเพิ่ม</u> ๑. หนังสือสละสิทธิของทายาท ๒. สำเนาทะเบียนบ้านผู้สละสิทธิ ๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้สละสิทธิ ๔. ใบประกาศ ๕. สัญญาเช่าฉบับเดิม ๖. ใบเสร็จรับเงิน ๗. สำเนาใบมรณบัตร *รับอสังหาริมทรัพย์ทุกฉบับ	